COMMUNE DE SAINT-GERVAIS

PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce 5 - DOCUMENT GRAPHIQUE DU REGLEMENT

Echelle : 1/5000

Juillet 2011
4 310 471

SOGREAH CONSULTANTS

Indice	Objet de la modification	N. Plan	N. Affaire	Date	Visa réalisation	Visa controle
H	Compléments	1	4310471	30/05/11	JCS	ABH
G	Périmètre risques carrières	1	4310471	10/01/11	JCS	ABH
F	Modifications zonage suite réunion du 07/12/2010	1	4310471	10/12/10	JBS	ABH
E	Modifications zonage suite réunion du 05/02/10	1	4310471	08/02/10	JCS	ABH
D	Modifications zonage suite réunion du 04/12/08	1	4310471	18/02/09	JCS	ABH
C	Modifications zonage suite réunion du 24/11/08	1	4310471	27/11/08	JCS	ABH
B	Modifications zonage	1	4310471	16/09/08	GRS	DBT
A	Dessin Zonage	1	4310471	24/07/08	JRS	DBT
Nom du fichier		4 31 0471\Cartographie\Zonage\Saint Gervais document graphique				

UA Zone urbaine dense
UB Zone urbaine
UC Zone urbaine (hameaux)
UY Zone d'activités économiques
1AUY Zone à urbaniser réservée aux activités économiques
1AU Zone à urbaniser
N Zone naturelle
A Zone de richesses agricoles
i Secteurs soumis au risque inondation

Construction identifiée au titre de l'article R 123-12 du code de l'urbanisme pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Elément de paysage identifié à protéger, à mettre en valeur ou à requalifier (article L.123-1-7° du code de l'urbanisme) :

1 Emplacement réservé avec numéro d'ordre

Zone de danger liée aux canalisations de transport de matières dangereuses

Périmètre d'effondrement ou d'affaissement prévisibles de carrières

Zone située derrière un ouvrage de protection contre les submersions sur une largeur de 100 m (circulaire du 07 avril 2010)

Voie bruyante de catégorie I (RD 137)

Liste des emplacements réservés			
N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie approximative
1	Elargissement du carrefour VC n° 7 et n° 13 (rue des platanes et rue du lavoir)	Commune	155 m²
2	Equipements publics	Commune	6360 m²
3	Création d'une voie de liaison avec RD n° 115 (rue Jacques Brel)	Commune	95 m²
4	Création d'une voie de liaison avec RD n° 115 (rue Jean Mermoz)	Commune	275 m²
5	Aménagement carrefour RD 115 et rue des fraisiers	Commune	75 m²
6	Création de parkings	Commune	600 m²
7	Aménagement carrefour RD 115-E1 et RD 115-E2 (rue Jean Mermoz et rue du Guillou)	Commune	480 m²
8	Calibrage de la voie communale n°10 (rue Erik satie)	Commune	1840 m²
9	Calibrage de la voie communale n°15 (rue Erik satie)	Commune	1280 m²
10	Création d'un cheminement piéton de 4 m de large le long de la rue de la croix de l'avocat	Commune	1280 m²
11	Elargissement de l'accès au chemin rural n° 4 de Noulou à 10 m de large	Commune	215 m²
12	Mise en sécurité, recalibrage de la chaussée et aménagement des carrefours de la RD 669	Département	14800 m²

AVERTISSEMENT

LES MISES A JOUR DU FOND DE PLAN ONT UNE VALEUR INFORMATIVE

POUR UNE UTILISATION PRECISE DE CES ELEMENTS, CONSULTER LE SERVICE GESTIONNAIRE